

Suivant les nouvelles tendances urbanistiques, le site commercial proposé est au cœur d'un important pôle de développement de plus de 2 285 000 pc et plus de 400 nouvelles unités d'habitation



RÉSUMÉ DU PROJET	
• Superficie totale du terrain mis en développement.....	212 196 m <sup>2</sup>
• Superficie des rues et du passage piétonnier:	
Rue A: 452 m - 8 665 m <sup>2</sup>	
Rue B: 252 m - 5 411 m <sup>2</sup>	
Rue C: 557 m - 10 108 m <sup>2</sup>	
Passages piétonniers: 102 m - 991 m <sup>2</sup>	
Total: 1 279 m	25 175 m <sup>2</sup>
• Superficie des parcs projetés:	
- Parc A: 19 297 m <sup>2</sup>	
- Parc B: 3 095 m <sup>2</sup>	
Total:	22 390 m <sup>2</sup>
• Superficie de l'espace naturel:.....	22 536 m <sup>2</sup>
• Superficie des lots créés:.....	156 022 m <sup>2</sup>
• Superficies à céder pour fins de parcs (10%):.....	15 602 m <sup>2</sup>

PROJET DE LOTISSEMENT	
LOT(S) : 1 385 134, 1 385 135, 1 385 136, 1 387 266, 1 625 173, 1 625 174	ÉCHELLE : 1:1000 (mètres)
et 1 385 137 PARTIE	Levé terrain effectué le :
CADASTRE : du QUÉBEC	Parcellet :
MUNICIPALITÉ : VILLE DE SHERBROOKE	Dessiné : 004982-04/Proje-204101.dwg
CIRCSCRIPTION FONCIÈRE : SHERBROOKE	MINUTE :
Copie conforme, le _____	Signé à Sherbrooke, le _____
à &#226; _____	_____
Téléphone: 819 843-0044    Fax: 819 843-7442 Télécopieur: 819 843-0042    www.ouellet-coulaine.com Membres de l'Ordre des arpenteurs géomètres du Québec	Christian de Passillé arpenteur géomètre (1905)

Présenté par: Promoteur: \_\_\_\_\_

